IMMO-GLOB
Conseil Assistance Transaction

✆ 06 69 21 47 08 | immoglob30@gmail.fr | www.immo-glob.fr

395 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 98 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud nord
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :
Bien en copropriété
3 lots dans la copropriété 395 000 €
honoraires d'agence inclus

Maison Langlade

Langlade 2 villas de standing de type 4, dans un environnement calme et agréable, vue dominante sur la vaunage, proche supermarché, grande pièce de vie en rez de jardin privé, piscine privative, carrelage 60X60, peinture lisse sur murs, menuiseries gris anthracite, volets roulants électriques, volets en bois avec persiennes pour les chambres, portes intérieures en bois contemporaines, wc suspendu, miroirs avec LED pour les SDB, chauffage par pompe à chaleur réversible sur pièce principale et radiants dans les chambres, garage 18 M², parking privé, terrain privatif 100 M². Ces villas composent un groupe d'habitations de 3 villas et jouissent d'une situation privilégiée Réf. : 741V24M - Mandat n°1282024

30/04/2025 - Prix T.T.C