



IMMO-GLOB
Conseil Assistance Transaction

☎ 06 69 21 47 08 | immoglob30@gmail.fr | www.immo-glob.fr

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320
€

Bien en copropriété

07/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement Juvignac

JUVIGNAC appartement de type 1, en 2ème étage avec ascenseur, kitchenette équipée, grande terrasse, exposé plein sud avec une très jolie vue sur le parc, Parking privé en sous-sol d'immeuble. Actuellement loué à 532 € dont 110 € de provisions sur charges. Très bel emplacement dans une résidence de standing, calme et bien occupée. Idéal pour un placement car excellente rentabilité et une très bonne locataire en place...A saisir Réf. : 741V52A - Mandat n°2002025



GLOBAL IMMO - 745 Chemin de Moure Froid - 30900 Nîmes

Tél: 06 69 21 470 8 - immoglob30@gmail.com

Code NAF 6831Z - SIRET 83109192100013 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet