



730 000 €

Achat appartement
5 pièces
Surface : 153 m²

Surface séjour : 42 m²
Année construction : 2017
Exposition : Sud

Vue : Pinède

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

Frais et charges à l'achat T.T.C

Bien en copropriété



Appartement Nîmes

Appartement Type 5 de 153 m² de surface habitable, situé dans une résidence de 12 logements en 1er étage, disposant d'une situation et un panorama exceptionnels, grande terrasse privée de 35 m², 3 chambres avec placards aménagés, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, cellier, buanderie, une grande chambre avec accès séparé, 2 wc, chauffage par climatisation réversible gainée, 1 Garage fermé, 1 parking extérieur privé, 1 cave privative... A 5 minutes à pied des jardins de la Fontaine et 15 minutes du coeur de ville dans un environnement exceptionnel de pinède et de végétaux, Calme absolu hormis Les Cigales en été... Réf. : 741V37A - Mandat n°1392022

