



**IMMO-GLOB**  
Conseil Assistance Transaction

☎ 06 69 21 47 08 | immoglob30@gmail.fr | www.immo-glob.fr

### Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Sud**

**Vue : Nature**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel,  
Volets roulants électriques, Parking  
visiteurs

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 parking**

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

**Frais et charges :**

**Bien en copropriété**

**7 lots dans la copropriété**

**13/12/2025 - Prix T.T.C**



### Appartement Calvisson

Calvisson T3 état neuf, dans une petite résidence de 7 appartements, prestations de standing, carrelages au sol 60X60 façon parquet dans les chambres, portes intérieures en bois fraké exotique, pompe à chaleur dans pièces de vie, peinture lisse sur murs, toilettes suspendues, miroir à Led dans sdb, garage et parking privatifs, menuiseries alu et bois avec persiennes dans les chambres pour les volets, volets roulants électriques sur baies des pièces principales, Réf. : 741V47A - Mandat n°1292024



GLOBAL IMMO - 745 Chemin de Moure Froid - 30900 Nîmes

Tél: 06 69 21 470 8 - immoglob30@gmail.com

Code NAF 6831Z - SIRET 83109192100013 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet