



IMMO-GLOB
Conseil Assistance Transaction

☎ 06 69 21 47 08 | immoglob30@gmail.fr | www.immo-glob.fr

Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

28/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement Nîmes

T2 NIMES quartier nouveau de Védelin au Nord du CHU (5 min du CHU et de l'intermarché de Castanet, 15 min du centre-ville). Appartement en état exceptionnel d'entretien dans une résidence de 2019, vue sans aucun vis-a-vis, dominante sur la garrigue. Entrée avec placard, WC séparé, salle d'eau avec douche à l'italienne, Coin cuisine équipé d'une plaque de cuisson, hotte aspirante, meubles haut et bas, chambre avec placard aménagé, Grande terrasse plein sud, volets roulants électriques, chauffage au gaz de ville individuel, local à vélos, place de stationnement privative dans résidence de standing, close... Réf. : 741L72A - Mandat n°1992025



GLOBAL IMMO - 745 Chemin de Moure Froid - 30900 Nîmes

Tél: 06 69 21 470 8 - immoglob30@gmail.com

Code NAF 6831Z - SIRET 83109192100013 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet