



IMMO-GLOB
Conseil Assistance Transaction

☎ 06 69 21 47 08 | immoglob30@gmail.fr | www.immo-glob.fr

645 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

16/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Nîmes

NIMES T2 quartier Hoche Université , avec très jolie vue dégagée et très bien exposé, très agréable appartement, lumineux et ensoleillé dans Résidence récente, de très bon standing, à côté de l'université de NIMES. Il dispose d'une cuisine aménagée et partiellement équipée; Plaque de cuisson, hotte aspirante, place pour lave-vaisselle, four, réfrigérateur... 2 placards aménagés, terrasse-loggia plein sud, ascenseur, volets roulants électriques, chauffage et production d'eau chaude par chaudière individuelle au gaz de ville (entretien compris dans les prov de charges), place de parking en sous-sol d'immeuble... Réf. : 741L65A - Mandat n°1922025



GLOBAL IMMO - 745 Chemin de Moure Froid - 30900 Nîmes

Tél: 06 69 21 470 8 - immoglob30@gmail.com

Code NAF 6831Z - SIRET 83109192100013 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet